



SUPERFICIES			
ÁREA DE REXENERACIÓN	ÁREA A-1 (Dunas e cantís)	10.034 m²	
	ÁREA A-2 (Renaturalización)	8.143 m²	115.339 m² 36,94 %
	ÁREA A-3 (Mantenimento usos)	97.162 m²	
ZONAS VERDES	ZV	22.259 m²	22.259 m² 7,13 %
EQUIPAMENTOS	EQ (Pu) (Público)	25.022 m²	
	EQ (Pr) (Privado)	3.015 m²	28.037 m² 8,98 %
REDEFINICIÓ INFRAESTRUTURA LINEAL	PASEO	9.245 m²	
	ÁREA RECUPERACIÓN ESPAZOS PÚBLICOS REC	6.508 m²	15.753 m² 5,04 %
VIARIO	RODADO	15.683 m²	
	PEONIL	8.838 m²	27.973 m² 8,96 %
	SENDAS	3.452 m²	
APARCADOIROS	P1	9.516 m²	9.516 m² 3,05 %
SOLO RÚSTICO	R1+R2	85.630 m²	
	APARCADOIRO ESTACIONAL R2+P2	7.741 m²	93.371 m² 29,90 %
TOTAL ÁMBITO P.E.			312.248 m² 100 %

LENDAS DE SIMBOLOXÍA

**ÁMBITO DELIMITADO POLO P.E.**

**COSTAS:**  
(DL-115-LC) DESLINDE T.M. de Laracha hasta las Playas y Marismas de Baldaio-Razo (O.M. 07/09/2004)

--- RIBEIRA DO MAR  
--- DPMT  
--- SERVIDUME DE PROTECCIÓN

--- LIÑA LÍMITE ZONA DE INFLUENCIA (500m)  
#Ante calquera desaxuste, prevalecerán os datos dos planos de deslinde DPMT sobre os reflectidos no plan.

**SERVIDUME DE TRÁNSITO**  
Establécese a servidume de tránsito recollida no artigo 27 da Lei de Costas sobre a franxa de 6 metros, medidos terra dentro a partir do límite interior da ribeira do mar.

**ÁREAS DE REXENERACIÓN**

**A1** ÁREA A-1 (Dunas e cantís)  
**A2** ÁREA A-2 (Renaturalización)  
**A3** ÁREA A-3 (Mantenimento usos)

**EQUIPAMENTOS**

**EQ** EQUIPAMENTOS  
Pr: Privado  
Pu: Público

**ZONAS VERDES**

**ZV** ZONAS VERDES

**REDEFINICIÓ DA INFRAESTRUTURA LINEAL EXISTENTE**

**PASEO** UBICACIÓN DE ESTABLECIMENTOS VINCULADOS Á COSTA (SERVIDUME DE TEMPADA)  
**REC** ÁREA DE RECUPERACIÓN ESPAZOS PÚBLICOS

**VIARIO**

RODADO  
VÍA PEONIL  
SENDA PEONIL

**APARCADOIROS**

**P1** APARCADOIRO

**SOLO RÚSTICO**

**R** SOLO RÚSTICO  
**P2** PREFERENCIA APARCADOIRO ESTACIONAL  
INCENDIO FORESTAL (2014150039)

GRÁFICO DE FOLLAS

**AUGAS**

REDE FLUMINAL DETALLE. AUGAS DE GALICIA  
CORRENTES NATURAIS.  
INSTITUTO DE ESTUDIOS DO TERRITORIO DE GALICIA  
ZONA DE POLICIA DE CAUCES.  
PXOM DE CARBALLO  
ZONA DE SERVIDUME  
ZONA DE FLUXO PREFERENTE  
LÁMINA INUNDACIÓN T=100  
LÁMINA INUNDACIÓN T=500

**CONCELLO DE CARBALLO**

**ARQUITECTOS**

ABADEUS ARQUITECTURA S.L.P.

15019\_PEP-PEID\_202303\_AD

15019\_PEP-PEID\_202303\_AD

15019\_PEP-PEID\_202303\_AD

15019\_PEP-PEID\_202303\_AD

**CONCELLO DE CARBALLO**

**PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN, INFRAESTRUTURAS E DOTACIÓN EN RAZO-ARNADOS (PE-2)**

IRIA PÉREZ MIRANDA  
Directora do equipo  
Nº. Colex: 3194 COAG

MIGUEL ABAD BLANCO  
Nº. Colex: 1877 COAG

ANTONIO DEUS ALVAREZ  
Nº. Colex: 1875 COAG

IGNACIO LAZARO GUNTELA  
Nº. Colex: 3877 COAG

Aprobación Definitiva

ZONIFICACIÓN

15019\_PEP-PEID\_202303\_AD\_PORD\_01USOS

1:5.000

0 50 100 150 200 250 m