

ORDENACIÓN VIGENTE

PROPUESTA DE MODIFICACIÓN DE ORDENACIÓN

XESTIÓN	
NÚCLEO RURAL	
DENOMINACIÓN ACTUACIÓN INTEGRAL POL=POLIGONO DA AI	SNR-C (C-Común) AA-AI01
SISTEMA EXISTENTE / A DESENVOLVER	
ACCIÓN (ÁREA DE REPARTO, C/CONSEJOS)	CÓDIGO DOTACIÓN (AA-AI01 / 12001)
GRAO (SIST.XERAL, SL+SIG.LOCAZ)	CLASE (E=ESPACIO LIBRE, E2=ESPACIO LIBRE, V=VARCOS)
TITULARIDADE (PUB/PRIVADO, PRIVADO)	XESTIÓN (Pb=INT, Pb=EXT)

LENDAS DE CONSTRUCCIÓN			
I	VIV. PLANTA BAJA	F	FONTE
II	VIV. PLANTA BAJA + 1	CONS	EDIFICACIÓN EN CONSTRUCCIÓN
A	ALPENDRE / MUÑO	PI	PISCINA
Ho/ A+Ho	HÓRREO	INV	INVERNADEIRO
POR	PORCHE	N	NAVE / ALMACÉN
TZA	TERRAZA	C	CUADRA
Ga	GARAXE	GR	GRANXA
PO	POZO	PM	POMBAL
L	LAVADEIRO	TRF	TRANSFORMADOR
TRADICIONAIS			
CONSTRUCC. TRADICIONAL (ANTERIOR 1950)			MUROS TRADICIONAIS
CONSTRUCC. TRADICIONAL MODIFICADA (ANTERIOR 1950)			

CATÁLOGO E PROTECCIÓN			
ELEMENTOS CATALOGADOS DE PATRIMONIO			
ER+P	CRUCEROS E ELEMENTOS MENORES	CP+P	ARQUITECTURA DO TERRITORIO CONSTRUCCIÓN POPULAR
AR+P	ARQUITECTURA RELIXIOSA	OC+P	OBRA CIVIL
AC+P	ARQUITECTURA CIVIL	NP+P	NÚCLEO TRADICIONAL
	BEN CATALOGADO		CONTORNO DE PROTECCIÓN
XACEMENTOS ARQUEOLÓXICOS			
XX+P	CÓDIGO DO XACEMENTO ARQUEOLÓXICO		CONTORNO DE PROTECCIÓN
			ÁREA DE PROTECCIÓN INTEGRAL
RUTAS CULTURAIS / ESPAZOS NATURAIS			
CÓDIGO DA RUTA CULTURAL			
	ESPAZOS NATURAIS		

AFECCIÓNES SECTORIAIS			
CP-1902	ESTRADAS AUTONÓMICAS E PROVINCIAIS	LIÑA POLICÍA AUGAS (100m)	
ESTRADAS MUNICIPAIS ESTRUCTURANTES EXISTENTES		ZONA DE FLUXO PREFERENTE	
SENDEIRO CICLO TURÍSTICO (CARBALLO-RAZO)		LIÑA SERVIDUME INFRAESTRUTURAS	
ESTRADAS ESTRUCTURANTES PROXECTADAS		LIÑA LÍMITE DESLINDE PÚBLICO MARÍTIMO TERRESTRE	
VIARIOS ESTRUCTURANTES PROXECTADOS EN SOLO URBANO E SOLO URBANIZABLE		SERVIDUME DE PROTECCIÓN COSTAS (100 m)	
REDE VIARIA PEONAL		SERVIDUME DE PROTECCIÓN COSTAS (200 m)	
SENDA LITORAL PROXECTADA		DELIMITACIÓN ZEPVN	
LIÑA DE ALTA TENSIÓN		LIÑA DE EDIFICACIÓN	

FUENTE: PLANO DEL PGOM ART-03. PLANO DE ORDENACIÓN: NÚCLEO DE QUINTELA (PARROQUIA DE ARTES)


ÁMBITO DE LA MP EN SNR DE QUINTELA

SIGNOS CONVENCIONAIS	
ESTRADA AUTONÓMICA	MASA ARBÓREA
ESTRADA PROVINCIAL	ESTANQUE
CAMINOS	RÍO
LÍMITE MUNICIPAL	PONTE
LIÑA ALTA / MEDIA TENSIÓN	CULTIVO / PRADEIRA / MONTE
LÍMITE DE PARCELA	CURVAS DE NIVEL / COTA
EDIFICACIÓN	COTA DE NIVEL

DELIMITACIÓN	
SOLO URBANO	
LÍMITE SOLO DE NÚCLEO RURAL HISTÓRICO-TRADICIONAL	
LÍMITE SOLO DE NÚCLEO RURAL COMÚN	
ACTUACIÓN INTEGRAL EN SOLO DE NÚCLEO RURAL	
PLAN ESPECIAL DE DOTACIÓN E ESPAZOS LIBRES DO LITORAL (PE)	
ESTUDO DE DETALLE (E.D.)	
URBANIZABLE DISPOSICIÓN TRANSITORIA 13ª	

ORDENANZAS			
ORDENANZA 1 RESIDENCIAL EN NÚCLEO RURAL HISTÓRICO-TRADICIONAL	ORDENANZA 2 RESIDENCIAL EN NÚCLEO RURAL COMÚN		
ORDENANZA EQUIPAMENTOS	ORDENANZA ESPAZOS LIBRES		
ORDENANZA SERVIZOS URBANOS / INFRAESTRUTURAS TERRITORIAIS			
CAMBIO DE ORDENANZA	8	ALIÑACIÓN TOTAL	
ALIÑACIÓN DA REDE VIARIA PÚBLICA	-4-	ALIÑACIÓN A EIXE	
ALIÑACIÓN REGULAR	E	ALIÑACIÓN ESTABLE	
LÍMITE DE SISTEMA			

DOTACIÓNES URBANÍSTICAS			
EQUIPAMENTOS (EQ)		SERVICIOS URBANOS (SU) INFRAESTR. TERRITORIAIS (IT)	
EQ-R RELIXIOSO	EQ-O OCIO/ESPECTÁCULOS	SU-D ESTACIÓN DE DEPURACIÓN AUGAS RESIDUAIS	
EQ-C CEMITERIO	EQ-A SOCIAL E ASISTENCIAL	SU-T ESTACIÓN DE TRATAMENTO ABASTECIMENTO DE AUGAS	
EQ-D DEPORTIVO	EQ-L CULTURAL	SU-P DEPÓSITO DE AUGA	SU-G DEPÓSITO DE GAS
EQ-E EDUCATIVO/DOCENTE	EQ-T TERCARIO/COMERCIAL	SU-E ESTACIÓN DE TRANSFORM. E SUMINISTRO ELÉCTRICO	
EQ-S SANITARIO	EQ-P APARCAMENTO	SU-A FONTES E LAVADOIROS	
EQ-M ADMINISTRATIVO	EQ-V SERVICIOS VARIOS	IT-P PORTO	IT-T TRANSPORTES
ESPAZOS LIBRES (EL)		SISTEMAS	
		SX SISTEMA XERAL	Pb PÚBLICA
		SL SISTEMA LOCAL	Pr PRIVADA



CONCELLO DE CARBALLO (A CORUÑA)

MODIFICACIÓN PUNTUAL Nº7 DEL PGOM DE CARBALLO EN SNR DE QUINTELA (ARTES) Y A BARREIRA (CARBALLO)

beatriz aneiros filgueira
alvaro fernandez carballada

fernandez carballada y asociados, s.l.p.
arquitectos

BORRADOR

15019_MPPXOM_202010_B

202010 ETRS89 29N

E: 1/2000

ANÁLISIS DE LA ORDENACIÓN PROPUESTA. NÚCLEO DE QUINTELA

AAE_02ANÁLISIS_1

